

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

ул. Восточная, д. 119, г. Барнаул, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПРОВЕДЕННОГО В
ПЕРИОД С 05.06.2018 ПО 20.06.2018

г. Барнаул

29.06.2018

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:

- Кошелев Дмитрий Евгеньевич - собственник кв. 55

Форма проведения: Очно-Заочное.

Период проведения с 05.06.2018 по 20.06.2018.

Очный этап очно-заочного голосования проводился 05.06.2018 с 20.00 ч. Место проведения: ул. Восточная, д. 119, г. Барнаул во дворе дома.

При собрании собственников помещений дома очно 05.06.2018 кворума нет – приняло участие менее 50% от общего числа голосов. *Вопросы принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, ст. 46, п.1 ЖК РФ.*

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 05.06.2018 по 20.06.2018, в 20.00 ч. закончился прием бланков голосования.

В очно - заочном собрании приняли участие:

Собственники (представители собственников) помещений в соответствии с прилагаемым реестром участников собрания на доме.

Вопросы повестки дня:

- 1) О форме проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
- 2) Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания
- 3) О расторжении договора управления многоквартирным домом
- 4) О способе управления многоквартирным домом
- 5) О выборе управляющей организацией
- 6) Об утверждении размера оплаты за услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом
- 7) Избрание членов Совета многоквартирного дома
- 8) Избрание председателя Совета многоквартирного дома
- 9) Утверждение срока полномочий Совета дома
- 10) О полномочиях Совета дома по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме
- 11) Утверждение порядка доведения уведомления о проведении всех общих собраний собственников помещений дома
- 12) Утверждение плана работ на 2018-2019 годы
- 13) О распределении всего объема коммунальных услуг, превышающий рассчитанный на дом норматив потребления таковых в целях содержания общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями
- 14) О проведении ремонтных работ на общедомовом имуществе дома - ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на чердаке многоквартирного дома
- 15) Об утверждении сметной стоимости ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на чердаке многоквартирного дома в сумме 212 482 (двести двенадцать тысяч четыреста восемьдесят два) рубля
- 16) Утверждение дополнительного финансирования за проведение ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на чердаке многоквартирного дома
- 17) Утверждение исполнения работ по очистке и техническому обслуживанию системы дымоудаления в многоквартирном доме
- 18) О размещении, монтаже и техническому обслуживанию сетей связи и оборудования, договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на размещении сетей доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения и контроль за исполнением
- 19) Об оплате работ по обеспечению работоспособности, регулировке, техническому обслуживанию и



снятию показаний с общедомовых приборов учета

- 20) О проведении работ по организации государственной поверке узла учета отопления и горячего водоснабжения и о стоимости данных работ
- 21) О дополнительном финансировании работ по организации государственной поверки узла учета отопления и горячего водоснабжения многоквартирного дома
- 22) Об исключении услуги уборка подъездов из услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом
- 23) Об исключении из обязанностей управляющей компании - обязанности по предоставлению собственникам помещений в многоквартирном коммунальной услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ»
- 24) О начислении платы за коммунальные услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ» для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
- 25) О заключении договоров электроснабжения
- 26) О внесении платы за коммунальные услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ»
- 27) О порядке доведения решений, принятых общим собранием
- 28) О месте хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания

Итоги заочного голосования в период с 05.06.2018 по 20.06.2018:

Общая площадь всех помещений дома: 2551,14 кв.м., что составляет 100% голосов.

Всего собственников помещений (жилых/нежилых) в многоквартирном доме: 86 чел.

Приняло участие в голосовании: 60 чел., обладающие площадью голосования: 1621,3068 кв.м., что составило 63,5522% от общего числа голосов.

Кворум – Есть. Собрание - Правомочно!

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул в форме очно-заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2) ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания собственника кв.55(№ 22-22-01/001/2011-115 от 06.10.2011) Кошелева Дмитрия Евгеньевича, секретарем собрания собственницу кв.26(№ 22-22-01/012/2014-412 от 08.04.2014) Третьякову Светлану Прокопьевну и членами счетной комиссии собрания: собственницу кв.6(№ 22-22-01/143/2010-687 от 07.12.2010) Назарову Людмилу Карловну и собственницу кв.569(№ 22-01/63-139/2003-334 от 09.12.2003) Черного Евгения Владимировича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3) ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 119 ул. Восточная, г. Барнаул с ООО «Прогресс Плюс» в связи с ненадлежащим выполнением условий Договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить способ управления многоквартирным домом № 119, ул. Восточная, г. Барнаул - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5) ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющей организацией ООО «УК «Успешная» и заключить договор с перечнем услуг и работ по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул в предложенной редакции с 01 июня 2018 г. (Приложение № 1).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1481,4068 кв.м, что составляет - 91,3712% от числа голосов участников собрания и 58,0684% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 97,8 кв.м, что составляет - 6,0322% от числа голосов участников собрания и 3,8336% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить прилагаемый проект договора управления и размер оплаты за услуги по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирным домом № 119, ул. Восточная, г. Барнаул в размере 12,00 руб. с 1 кв.м. с 1 июня 2018 года (Приложение № 2).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1398,7568 кв.м, что составляет - 86,2734% от числа голосов участников собрания и 54,8287% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 139,9 кв.м, что составляет - 8,6288% от числа голосов участников собрания и 5,4838% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 82,65 кв.м, что составляет - 5,0977% от числа голосов участников собрания и 3,2397% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

7) ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать членами Совета многоквартирного дома № 119, ул. Восточная г. Барнаул: собственника кв.55 Кошелева Дмитрия Евгеньевича, собственницу кв.26 Третьякову Светлану Прокопьевну, собственницу кв.6 Назарову Людмилу Карловну и собственницу кв.56 Черного Евгения Владимировича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

8) ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул собственника 55 Кошелева Дмитрия Евгеньевича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

9) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить срок полномочий Совета дома пять лет..

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

10) ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Совет дома следующими полномочиями: осуществлять принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 7 части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

11) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения уведомлений о проведении всех общих собраний собственников помещений дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул путем однократного размещения сведений с предстоящих общих собраний и принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

12) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ на 2018-2019 годы (Приложение №3).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1551,6568 кв.м, что составляет - 95,7041% от числа голосов участников собрания и 60,8221% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания

и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 27,55 кв.м, что составляет - 1,6992% от числа голосов участников собрания и 1,0799% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

13) ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить управляющей компании с 01 июня 2018 года распределять весь объем коммунальных услуг по горячей, холодной воде и водоотведению, превышающий рассчитанный на дом норматив потребления таковых в целях содержания общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого из них.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1425,0068 кв.м, что составляет - 87,8925% от числа голосов участников собрания и 55,8576% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 182,2 кв.м, что составляет - 11,2378% от числа голосов участников собрания и 7,1419% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 14,1 кв.м, что составляет - 0,8697% от числа голосов участников собрания и 0,5527% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

14) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение ремонтных работ на общедомовом имуществе дома - ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на чердаке многоквартирного дома №119 ул. Восточная, г. Барнаул

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1536,5068 кв.м, что составляет - 94,7697% от числа голосов участников собрания и 60,2282% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 42,7 кв.м, что составляет - 2,6337% от числа голосов участников собрания и 1,6738% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

15) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить сметную стоимость ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на чердаке многоквартирного дома №119 ул. Восточная, г. Барнаул в сумме 212 482 (двести двенадцать тысяч четыреста восемьдесят два) рубля.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1451,9568 кв.м, что составляет - 89,5547% от числа голосов участников собрания и 56,914% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 127,25 кв.м, что составляет - 7,8486% от числа голосов участников собрания и 4,988% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

16) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить дополнительное финансирование за проведение ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на чердаке многоквартирного дома №119 ул. Восточная, г. Барнаул путём включения в оплату по финансовому лицевого счету, пропорционально площади помещения строку «прочие расходы» в течении шести месяцев с оплатой 13,25 руб. с 1 кв.м (включая 5% услуги ВЦ ЖКХ), ежемесячно с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. с перечислением денежных средств на расчетный счет подрядной организации ООО «Ременко».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" - 1299,1068 кв.м, что составляет - 80,1271% от числа голосов участников собрания и 50,9226% от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 197,95 кв.м, что составляет - 12,2093% от числа голосов участников собрания и 7,7593% от общего числа голосов

Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 124,25 кв.м, что составляет - 7,6636% от числа голосов участников собрания

собрания и 4,8704% от общего числа голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

17) ПРЕДЛОЖЕНО:

Для исполнения Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме № 119, ул. Восточная, г. Барнаул утвердить исполнение работ по очистке и техническому обслуживанию системы дымоудаления на доме и размер платы за услуги в размере 0,55 руб за 1 кв.м общей площади жилого помещения собственника, оплату производить через ООО «ВЦ ЖКХ» ежемесячно собственниками помещений по единому расчетному документу (квитанции) на расчетный счет ООО «ЭКО-Сибирь».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1522,4068 кв.м, что составляет - 93,9% от числа голосов участников собрания и 59,6755% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 84,8 кв.м, что составляет - 5,2303% от числа голосов участников собрания и 3,324% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 14,1 кв.м, что составляет - 0,8697% от числа голосов участников собрания и 0,5527% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

18) ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить ООО «УК «Успешная» правом от лица собственников дома, самостоятельно заключать договоры на использование общего имущества многоквартирного дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул по размещению сетей доступа в интернет, цифрового, кабельного телевидения и контроль их исполнения, а также право определять цену договора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1250,1068 кв.м, что составляет - 77,1049% от числа голосов участников собрания и 49,0019% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 245,9 кв.м, что составляет - 15,1668% от числа голосов участников собрания и 9,6388% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 125,3 кв.м, что составляет - 7,7283% от числа голосов участников собрания и 4,9115% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

19) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить в квитанции дополнительную строку «обслуживание приборов учета» для финансирования работ по обеспечению работоспособности, регулировке, техническому обслуживанию и снятию показаний с общедомовых приборов учета в размере 0,543 руб. с 1 кв.м ежемесячно с 01 июня 2018 года с перечислением на расчетный счет ООО «Рапира».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1384,6568 кв.м, что составляет - 85,4037% от числа голосов участников собрания и 54,276% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 150,55 кв.м, что составляет - 9,2857% от числа голосов участников собрания и 5,9013% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 86,1 кв.м, что составляет - 5,3105% от числа голосов участников собрания и 3,375% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

20) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение работ по организации государственной поверки узла учета отопления и горячего водоснабжения и стоимость данных работ 24825,00 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать пять) рублей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1426,9068 кв.м, что составляет - 88,0097% от числа голосов участников собрания и 55,9321% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 95,45 кв.м, что составляет - 5,8872% от числа голосов участников собрания и 3,7415% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 98,95 кв.м, что составляет - 6,1031% от числа голосов участников собрания и 3,7415% от общего числа голосов

собрания и 3,8787% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

21) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить дополнительное финансирование работ по организации государственной поверки узла учета отопления и горячего водоснабжения многоквартирного дома №119 ул. Восточная, г. Барнаул путём, включения в оплату по финансовому лицевого счету, пропорционально площади помещения строку «поверка ОДПУ» в течении месяцев с оплатой 2,323 руб.с 1 кв.м (включая 5% услуги ВЦ ЖКХ), в течение четырех месяцев с 1 июля 2018 г. по 31 октября 2018 г. с перечислением денежных средств на расчетный счет подрядной организации ООО «Рапира».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1326,1568кв.м, что составляет - 81,7955% от числа голосов участников собрания и 51,9829% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 112,35кв.м, что составляет - 6,9296% от числа голосов участников собрания и 4,4039% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 182,8кв.м, что составляет - 11,2749% от числа голосов участников собрания и 7,1654% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

22) ПРЕДЛОЖЕНО:

Исключить из услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул услугу «уборка подъездов» и предоставить собственникам помещений каждого из подъездов право, самостоятельно, отдельно на каждый подъезд выбирать способ уборки своего подъезда с правом включения оплаты данных услуг только жителям конкретного подъезда, путем включения в квитанции дополнительной строки «уборка подъездов».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1265,3267кв.м, что составляет - 78,0436% от числа голосов участников собрания и 49,5985% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 213,3801кв.м, что составляет - 13,161% от числа голосов участников собрания и 8,3641% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 142,6кв.м, что составляет - 8,7954% от числа голосов участников собрания и 5,5897% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

23) ПРЕДЛОЖЕНО:

Исключить из обязанностей управляющей компании ООО «УК «Успешная» - обязанность по предоставлению собственникам помещений в многоквартирном доме № 119, ул. Восточная коммунальной услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1494,0068кв.м, что составляет - 92,1483% от числа голосов участников собрания и 58,5623% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 84,9кв.м, что составляет - 5,2365% от числа голосов участников собрания и 3,3279% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 42,4кв.м, что составляет - 2,6152% от числа голосов участников собрания и 1,662% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

24) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проведение начислений платы за коммунальные услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ» для собственников помещений в многоквартирном доме № 119, ул. Восточная непосредственно организацией АО «Барнаулская горэлектросеть».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” - 1494,0068кв.м, что составляет - 92,1483% от числа голосов участников собрания и 58,5623% от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 84,9кв.м, что составляет - 5,2365% от числа голосов участников собрания и 3,3279% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” - 42,4кв.м, что составляет - 2,6152% от числа голосов участников собрания и 1,662% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

25) ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить договоры электроснабжения между собственниками помещений в многоквартирном доме № 119, ул. Восточная и АО «Барнаульская горэлектросеть» напрямую, минуя ООО «УК «Успешная».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1478,2068 кв.м, что составляет - 91,1738% от числа голосов участников собрания и 57,943% от общего числа голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 42,8 кв.м, что составляет - 2,6398% от числа голосов участников собрания и 1,6777% от общего числа голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 100,3 кв.м, что составляет - 6,1864% от числа голосов участников собрания и 3,9316% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

26) ПРЕДЛОЖЕНО:

Осуществлять внесение платы на расчетный счет АО «Барнаульская горэлектросеть» собственниками помещений в многоквартирном доме № 119, ул. Восточная за коммунальные услуги «электроснабжение» и «электроснабжение на содержание ОИ», потребляемой при использовании помещений и общего имущества многоквартирного дома № 119, ул. Восточная, г. Барнаул.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1494,0068 кв.м, что составляет - 92,1483% от числа голосов участников собрания и 58,5623% от общего числа голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 42,8 кв.м, что составляет - 2,6398% от числа голосов участников собрания и 1,6777% от общего числа голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 84,5 кв.м, что составляет - 5,2118% от числа голосов участников собрания и 3,3122% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

27) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

28) ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1579,2068 кв.м, что составляет - 97,4033% от числа голосов участников собрания и 61,902% от общего числа голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 42,1 кв.м, что составляет - 2,5967% от числа голосов участников собрания и 1,6502% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения:


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 2 л.
3. Приложения № 1, 2, 3 к документам собрания на 9 л.
4. Реестр участников - собственников присутствовавших на собрании на 2 л.
5. Решения собственников дома по вопросам собрания на 180 л.
6. Протокол оформления результатов голосования на 1 л.
7. Информация о результатах общего собрания на 7 л.

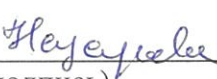
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:


 (Кочелов Д. Е. № 55)
(подпись) (расшифровка подписи, № квартиры)

СЕКРЕТАРЬ:

 (Дмитриева С. Б. кв. 26)
(подпись) (расшифровка подписи, № квартиры)

ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:

 (Назарова Н. К. № 6)
(подпись) (расшифровка подписи, № квартиры)

 (Терентев С. Б. кв. 56)
(подпись) (расшифровка подписи, № квартиры)